

**Niederschrift  
zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Heidgraben  
(öffentlich)**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, den 06.03.2024

**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr

**Sitzungsende:** 23:25 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindezentrum Heidgraben, Uetersener Straße 8,  
25436 Heidgraben

**Anwesend sind:**

Stimmberechtigte Mitglieder

Frau Cecilie Ballin	SPD	
Frau Kristina Bargmann	GuU	Fraktionsvorsitzende GuU
Herr Christian Bauerfeld	SPD	
Frau Nadine Hilbert	CDU	stv. Fraktionsvorsitzende CDU
Herr Bürgermeister Julian	Kabel CDU	Bürgermeister der Gemeinde Heidgraben
Herr Lothar Kahnert	SPD	stv. Fraktionsvorsitzende r SPD
Herr Christian Pfeiffer	CDU	
Herr Ralf Rosenowsky	CDU	
Herr Gebhard Rühlow	GuU	2. stv. Bürgermeister
Frau Yella Schulz	SPD	
Herr Frank Tesch	SPD	1. stv. Bürgermeister, Fraktionsvorsitzende r SPD
Frau Thurid Timm	SPD	
Herr Jens Treiber	GuU	

Protokollführer/-in

Herr Hauschildt                      Fachbereichsleit  
er FB 2

Verwaltung

Herr Goetze                              Büroleitender  
Beamter

18 Zuhörer                              Zuhörer

**Entschuldigt fehlen:**

**Stimmberechtigte Mitglieder**

Herr Rainer Dieck	CDU	
Frau Bettina Homeyer	CDU	Fraktionsvorsitzende CDU
Herr Carsten Sievers	SPD	
Herr Karsten Wende	CDU	

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 22.02.2024 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.  
Die Gemeindevertretung Heidgraben ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu den Punkten 19 – 23 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

Dringlichkeitsantrag:

TOP 6: Bebauungsplan Nr. 22 vorgezogene Maßnahme der Entwässerung

Abstimmungsergebnis:

Ja: 4 Stimmen, Nein: 7, Enthaltung: 2

Der TOP wird somit abgesetzt. Der Ausschuss Bauwesen der Gemeinde Heidgraben wird sich mit dem TOP auf seiner nächsten Sitzung befassen.

TOP 7:

Antrag CDU und GuU Umbenennung Ausschüsse

Die Tagesordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung:**

**Tagesordnung:**

1. Mitteilungen des Bürgermeisters

- 1.1. Wahlhelfer Europawahl
- 1.2. Aktion Sauberes Schleswig-Holstein
- 1.3. Bankautomat am Markttreff
- 1.4. Jagdgenossenschaft Heidgraben
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
3. Anfragen von Gemeindevertretern/-innen
4. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse
5. Einwohnerfragestunde
6. Antrag Vorschlag SPD Fraktion Anpassung Hauptsatzung
7. Antrag CDU und GuU Umbenennung Ausschüsse
8. LoRaWAN Funksystem  
Vorlage: 1133/2024/HD/BV
9. Auflassung des Bahnüberganges Neuendeicher Weg  
Vorlage: 1128/2023/HD/BV
10. Sondervermögen Kameradschaftskasse der FFW Heidgraben  
Vorlage: 1141/2024/HD/BV
11. Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen im Haushaltsjahr 2023 (Stand 01/24)  
Vorlage: 1142/2024/HD/BV
12. Information von Haushaltsüberschreitungen im Haushaltsjahr 2023 (Stand 01/24)  
Vorlage: 1143/2024/HD/en
13. Feststellung der Eröffnungsbilanz der Gemeinde Heidgraben zum 01.01.2022  
Vorlage: 1130/2024/HD/BV
14. Feststellung der Jahresrechnung der Gemeinde Heidgraben für das Haushaltsjahr 2022  
Vorlage: 1129/2023/HD/BV
15. Einführung einer Ausgleichsrücklage  
Vorlage: 1120/2023/HD/en/1
16. 1. Entwurf des Haushaltes 2024 der Gemeinde Heidgraben  
Vorlage: 1135/2024/HD/BV
17. Entwicklung eines Leitbildes  
Vorlage: 1144/2024/HD/BV
18. Bebauungsplan Nr. 25 über eine Fläche westlich Pracherdamm entlang der Bergstraße;  
hier: Entwurfs- & Auslegungsbeschluss

Vorlage: 1146/2024/HD/BV

**Sitzungspause 5 Minuten**

**Protokoll:**

**zu 1      Mitteilungen des Bürgermeisters**

**zu 1.1    Wahlhelfer Europawahl**

Für die Europawahl am 09.06.2024 werden noch Wahlhelfer (Ersatz) gesucht.

**zu 1.2    Aktion Sauberes Schleswig-Holstein**

Am 09.03.2024 findet die Aktion Sauberes Schleswig-Holstein statt. Treffpunkt um 9.30 Uhr Feuerwache Heidgraben. Herr Kabel würde sich über eine rege Teilnahme freuen.

**zu 1.3    Bankautomat am Markttreff**

Für die erneute Aufstellung von einem Bankautomat am Markttreff wurden 4 Banken angeschrieben. Eine Bank hat bereits abgesagt. Von drei weiteren Banken liegt noch keine Rückmeldung vor.

**zu 1.4    Jagdgenossenschaft Heidgraben**

Neuer Vorsitzender ist Herr Ralf Rosenowsky. Zum 01.04.2024 neuer

Jagdpächter Herr Hans Hendrik Krohn und Hans Mann.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 2      Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

Es liegen keine Einwendungen vor.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 3      Anfragen von Gemeindevertretern/-innen**

Folgende Anfragen wurden gestellt:

1. Straßenführung Lerchenfeld / Neue Straße  
abgesenkte Bordsteine  
noch keine Rückinfo erhalten lt. Bgm. Kabel, Klärung mit Frau Thomsen und Herrn Rieger
  
2. Grünschnitt abgeladen auf der Kirchenwiese / Maifeuer  
Von Herrn Gemeindevertreter J. Treiber wird bemängelt, dass bereits sehr früh mit dem Abladen von Brennholz begonnen wird. Anwohner fahren ebenfalls mit ihrem PKW und Anhänger über die Straße Egyptenkoppel Baumschnitt an. Darauf angesprochen, dass das so nicht gewollt ist, wurde trotzdem fortgefahren, da das Go des Sportvereins angeblich vorläge. Die Absperrung zur Wiese über die Betonstraße ist darüber hinaus kein Hinderungsgrund, die Kirchenwiese über die Egptenkoppel oder über das Kleingartengelände auch von der Betonstraße aus zu befahren.

Hinweis der Verwaltung:

Die frühzeitige Anlieferung von Brennholz für das Maifeuer ist nicht zulässig. Die Untere Naturschutzbehörde sowie die Abfallbehörde des Kreises Pinneberg wurden bereits informiert.

3. Von Herrn Gemeindevertreter G. Rühlow wird, wie auch im Ausschuss für Finanzen und Personalwesen bereits angesprochen, ob sich das Amt und die Gemeinden an die Umsetzung § 2 b – Umsatzsteuerregelung hält. Herr Rühlow bittet das Amt, dies zu prüfen.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 4 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse**

- Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen für den Betrieb des Markttreffs
- Entscheidung über die Auswahl eines Interessenten für weitere Verhandlungen
- Berücksichtigung des weiteren Interessenten
- Abschluss einer Mietabsichtserklärung (Letter of Intent)

**zur Kenntnis genommen**

**zu 5 Einwohnerfragestunde**

Von Frau Andrea Becker wird zu den Tagesordnungspunkten 6 + 7 das Rederecht erwünscht. Es folgt eine Abstimmung:

dafür: 5, dagegen: 4, Enthaltung: 4

Weitere Punkte wurden von Einwohnerinnen und Einwohnern angesprochen:

- Müllansammlung Graben
- Entwässerung B-Plan 22
- Regenrückhaltebecken vor dem Markttreff derzeit überflutet  
Hinweis: Bauhof Heidgraben soll Abhilfe schaffen

Weitere Anfragen wurden von Einwohnerinnen und Einwohnern über den geplanten Markt angesprochen.

Bürgermeister Kabel erläutert die entsprechenden Fragen.

- Hurtig-Markt 24/7- Konzept (Öffnungszeiten täglich rund um die Uhr)

Lt. Bürgermeister Kabel wird es der zweite Markt sein, der in Heidgraben spätestens im 2 Quartal 2024 öffnen wird, geplant ist der 1.5.2024. In der Gemeinde Sauensiek besteht bereits ein Hurtig-Markt.

- Geplant ist auch ein Bäcker lt. Bgm. Kabel.
- Bgm. Kabel teilt weiter mit, dass sich zwei Mieter am 14.2.24 vorgestellt haben. Mit einem Mieter wurde konkret in die Verhandlung gegangen.
- Die Hurtig-Markt ist präsent im Internet lt. Bgm. Kabel

**zur Kenntnis genommen**

**zu 6 Antrag Vorschlag SPD Fraktion Anpassung Hauptsatzung**

Der vorgelegte Änderungsvorschlag der SPD Fraktion zur Hauptsatzung (02.12.2023) wird umfangreich diskutiert. Frau Gemeindevertreterin Ballin erläutert den vorgelegten Änderungsvorschlag der SPD Fraktion. Frau Andrea Becker macht weitere Ausführungen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, § 4 Abs. 1 der Hauptsatzung der Gemeinde Heidgraben wie folgt zu ändern:

siehe Protokollanlage 1 zu TOP 6

**mehrheitlich abgelehnt**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 6 Nein: 7 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 7 Antrag CDU und GuU Umbenennung Ausschüsse**

Der nachträglich zur heutigen Sitzung eingereichte Antrag der Fraktionen der CDU und der GuU wird umfangreich diskutiert. Bürgermeister Kabel sowie Gemeindevertreter G. Rühlow erläutern den gemeinsam eingereichten Antrag.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, § 4 Abs. 1 der Hauptsatzung der Gemeinde Heidgraben wie folgt zu ändern:

siehe Protokollanlage 2 zu TOP 7

Folgende Änderung ist vorzunehmen:

Ausschuss für Sozialwesen, Kindertagesstätte, Vereine und Organisationen

Aufgabengebiet:

Förderung von Vereinen, **Kultur** und Ehrenamt,

**mehrheitlich beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 6 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 8 LoRaWAN Funksystem  
Vorlage: 1133/2024/HD/BV**

Dem Ausschuss für Bauwesen der Gemeinde Heidgraben wurden keine Informationen darüber mitgeteilt, mit welchen Folgekosten für die Umrüstung der Straßenbeleuchtung und der Pumpstation zu rechnen ist. Das Amt wird gebeten, hierzu die entsprechenden Kosten zu ermitteln. Abschluss Wartungsvertrag erforderlich?

Der TOP wird zurückgestellt.

**zurückgestellt**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 12 Nein: 0 Enthaltung: 1 Befangen: 0**

**zu 9**

**Auflassung des Bahnüberganges Neuendeicher Weg**

**Vorlage: 1128/2023/HD/BV**

Gemeindevertreter Frank Tesch erläutert die Vorlage. Im Neuendeicher Weg befindet sich Heidgrabens einziger Bahnübergang, die Gemeindegrenze zu Tornesch verläuft mittig im Gleisbett.

Die Deutsche Bahn plant mittelfristig den 3- bzw. 4-gleisigen Ausbau der Bahnstrecke, der Bahnübergang Neuendeicher Weg ist jedoch schon kurzfristig zu thematisieren, da dieser veraltet und störanfällig ist. Gespräche zwischen der Bahn und den Gemeinden Tornesch und Heidgraben haben stattgefunden. Die Kosten der Auflassung, Schaffung von Alternativrouten etc. werden vollständig vom Bund, dem Land Schleswig-Holstein und der Bahn.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt der Auflassung (Schließung für den Straßenverkehr) des Bahnüberganges Neuendeicher Weg zuzustimmen.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 13 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 10**

**Sondervermögen Kameradschaftskasse der FFW Heidgraben**

**Vorlage: 1141/2024/HD/BV**

Bürgermeister Kabel erläutert den TOP. Herr Gemeindevertreter G. Rühlow macht weitere Ausführungen aus der Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Personalwesen. Es wurde eine einstimmige Empfehlung an die Gemeindevertretung ausgesprochen, der Einnahme- und Ausgabeplanung der Freiwilligen Feuerwehr Heidgraben für das Haushaltsjahr 2024 zuzustimmen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, der Einnahme- und Ausgabeplanung der Freiwilligen Feuerwehr Heidgraben für das Haushaltsjahr 2024 zuzustimmen. Die Einnahme- und Ausgaberechnung der Freiwilligen

Feuerwehr für das Haushaltsjahr 2023 wird zur Kenntnis genommen.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 13 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

- zu 11 **Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen im Haushaltsjahr 2023 (Stand 01/24)**  
**Vorlage: 1142/2024/HD/BV**

Bgm. Kabel erläutert den TOP. Im Ausschuss für Finanzen und Personalwesen wurde eine einstimmige Empfehlung an die Gemeindevertretung ausgesprochen, die über- und außerplanmäßigen genehmigungspflichtigen Überschreitungen zu genehmigen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die über- und außerplanmäßigen genehmigungspflichtigen Überschreitungen der Gemeinde Heidgraben

- der Anlage 1 in einer Gesamthöhe von 58.841,46 €,
- der Anlage 2 in einer Gesamthöhe von 160.699,32 €

zu genehmigen.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 13 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

- zu 12 **Information von Haushaltsüberschreitungen im Haushaltsjahr 2023 (Stand 01/24)**  
**Vorlage: 1143/2024/HD/en**

Bgm. Kabel macht hierzu einige Ausführungen.

**Beschluss:**

Die geringfügigen Haushaltsüberschreitungen im Haushalt 2023 werden gemäß

- Anlage 1 mit einer Gesamthöhe von 14.425,35 € und
- Anlage 2 mit einer Gesamthöhe von 6.505,78 €

zur Kenntnis genommen.

**zur Kenntnis genommen**

- zu 13 **Feststellung der Eröffnungsbilanz der Gemeinde Heidgraben zum 01.01.2022**  
**Vorlage: 1130/2024/HD/BV**

Bürgermeister Kabel und Gemeindevertreter G. Rühlow erläutern den TOP. Vom Rechnungsprüfungsausschuss waren tätig: Carsten Sievers, Christian Pfeiffer und G. Rühlow als Vorsitzender. Von Herrn G. Rühlow wurde darauf hingewiesen, dass der zeitliche Rahmen für die Prüfung der vorgelegten Aktenordner zu knapp ist. Die Prüfung wurde daher nicht in die Tiefe vorgenommen. Herr G. Rühlow lobt die gute Zusammenarbeit mit der Kämmerin Frau Suhrau.

**Beschluss:**

Die Prüfung der Eröffnungsbilanz und des Anhangs führt im Ergebnis zu keinen Einwendungen.

Die Gemeindevertretung stellt die endgültige Aufstellung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2022 mit einer Bilanzsumme in Höhe von 20.811.113,29 € in der Fassung der Anlage 1 fest.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 13 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 14 Feststellung der Jahresrechnung der Gemeinde Heidgraben für das Haushaltsjahr 2022**

**Vorlage: 1129/2023/HD/BV**

Gemeindevertreter G. Rühlow erläutert den TOP. Er berichtet aus dem Ausschuss zur Prüfung der Jahresrechnung. Es wurde geprüft, ob die einzelnen Rechnungsbeträge sachlich und rechnerisch vorschriftsmäßig begründet und belegt worden sind.

Die Überprüfung nach vorstehenden Gesichtspunkten erfolgte stichprobenweise. Auf die im Protokoll vom Ausschuss für Finanzen und Personalwesen angesprochenen Punkte wird hingewiesen.

**Beschluss:**

Die Jahresrechnung der Gemeinde Heidgraben für das Haushaltsjahr 2022 wird wie folgt festgestellt:

1. In der Ergebnisrechnung

einem Gesamtbetrag der Erträge mit 14.624.791,23 €  
einem Gesamtbetrag der Aufwendungen mit 8.658.942,26 €  
einem Jahresüberschuss mit 5.965,848,97 €  
einem Jahresfehlbetrag mit 0,00 €

und

2. in der Finanzrechnung mit

einem Gesamtbetrag der Einzahlungen  
aus laufender Verwaltungstätigkeit mit 7.177.467,81 €

einem Gesamtbetrag der Auszahlungen  
aus laufender Verwaltungstätigkeit mit 6.393.273,07 €

einem Gesamtbetrag der Einzahlungen  
aus der Investitionstätigkeit und der  
Finanzierungstätigkeit mit 9.173.475,48 €

einem Gesamtbetrag der Auszahlungen  
aus der Investitionstätigkeit und der  
Finanzierungstätigkeit mit 7.028,872,73 €

Der Jahresüberschuss wird in Höhe von 5.965.848,97 € festgestellt. Der Jahresüberschuss wird gemäß § 26 Abs. 2 und § 25 Abs. 3 GemHVO-Doppik der Ergebnismittelverwendung zugewandt.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 13 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 15 Einführung einer Ausgleichsrücklage  
Vorlage: 1120/2023/HD/en/1**

Bgm. Kabel erläutert die Vorlage. Der Ausschuss für Finanzen und Personalwesen hat sich ebenfalls mit der Vorlage befasst und einstimmig eine Empfehlung gem. Beschlussvorschlag an die Gemeindevertretung ausgesprochen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Umwandlung der Ergebnismittelverwendung in die Ausgleichsrücklage zum 01.01.2024. Der Anteil der Allgemeinen Rücklage auf Grundlage des Bilanzstichtages 31.12.2022 soll 35 % der Bilanzsumme betragen. Die übersteigenden Beträge sind der Ausgleichsrücklage zuzuführen.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 13 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 16 1. Entwurf des Haushaltes 2024 der Gemeinde Heidgraben  
Vorlage: 1135/2024/HD/BV**

Bürgermeister Kabel erläutert die Vorlage. Sein Wunsch ist, für die Zukunft den Haushalt (Planentwurf 2025) rechtzeitig aufzustellen. In der Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Personalwesen vom 27.02.2024 wurde der Haushaltsentwurf besprochen und einzelne Positionen genauer betrachtet. Gemeindevertreter G. Rühlow macht weitere umfangreiche Ausführungen zum Haushalt 2024. Auf einzelne Positionen geht Herr Rühlow genauer ein. Weiterhin bemängelt Herr Rühlow, dass der Ausschuss für Finanzen und Personalwesen nur eine Woche vor der Sitzung der Gemeindevertretung tagt. Es müssen bzw. sollten mindestens drei Wochen eingeplant werden, damit die im Ausschuss für Finanzen und

Personalwesen vorgebrachten Änderungen / Hinweise auch rechtzeitig vor der Sitzung der Gemeindevertretung im Haushalt eingearbeitet werden können.

Die Gemeindevertretung folgt den einzelnen einstimmigen Empfehlungen des Ausschusses für Finanzen und Personalwesen:

1. Protokoll Seite 10

Der Ausschuss für Finanzen und Personalwesen der Gemeinde Heidgraben empfiehlt der Gemeindevertretung bei Ausscheiden eines Erziehers diese Stelle vorrangig mit einer / eines qualifizierten SoPA bis zur Hälftheit aller Stellen zu besetzen.

2. Protokoll Seite 11

Der Ausschuss für Finanzen und Personalwesen der Gemeinde Heidgraben empfiehlt der Gemeindevertretung, die Satzung zur Erhebung der Gebühren OGTS Mensa, Frisch- und Abwasser, Vorflutergebühren und der Anschlussbeiträge zu kalkulieren und die Satzungen zu überarbeiten.

3. Protokoll Seite 11

Der Ausschuss spricht sich einstimmig für die Reaktivierung des Arbeitskreises Konsolidierung aus.

4. Protokoll Seite 11

Der Ausschuss spricht sich einstimmig für 3 Sperrvermerke im HH-Entwurf aus. Der Bürgermeister wird ermächtigt, Verpflichtungen in Höhe von 30.000 € für Umbauten im MarktTreff bereits vorzeitig einzugehen. Eine Heilung erfolgt im Zuge eines Nachtrages, sollte die Verpflichtung investiv sein.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt vorbehaltlich einer Genehmigung der Kommunalaufsicht die Haushaltssatzung 2024 entsprechend dem vorliegenden Entwurf.

**mehrheitlich beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 4 Befangen: 0**

zu 17

**Entwicklung eines Leitbildes**

**Vorlage: 1144/2024/HD/BV**

Bgm. Kabel erläutert die Vorlage. Der Ausschuss für Finanzen und Personalwesen der Gemeinde Heidgraben hat sich ebenfalls mit der Vorlage befasst und einstimmig der Gemeindevertretung empfohlen, eine Arbeitsgruppe bestehend aus jeweils mindestens einer\*m Vertreter\*in jeder Fraktion einzurichten, um ein Leitbild für die Gemeinde Heidgraben zu entwickeln. Die Arbeitsgruppe besteht aus Nadine Hilbert (CDU),

Carsten Sievers (SPD und Jens Treiber (GuU).

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, eine Arbeitsgruppe bestehend aus jeweils mindestens einer\*m Vertreter\*in jeder Fraktion einzurichten, um ein Leitbild für die Gemeinde Heidgraben zu entwickeln.

Die Arbeitsgruppe besteht aus Nadine Hilbert (CDU), Carsten Sievers (SPD) und Jens Treiber (GuU).

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 13 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 18** **Bebauungsplan Nr. 25 über eine Fläche westlich Pracherdamm entlang der Bergstraße; hier: Entwurfs- & Auslegungsbeschluss**  
**Vorlage: 1146/2024/HD/BV**

Gemeindevertreter Frank Tesch erläutert den TOP.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Heidgraben beschließt:

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 25 für das Gebiet westlich Pracherdamm entlang der Bergstraße und die Begründung werden mit folgenden Änderungen gebilligt:
  - 2 Wohneinheiten je Doppelhaushälfte (4 WE je DH)
2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 13 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**Sitzungspause 5 Minuten**

Für die Richtigkeit:

Datum: 18.03.2024

---

(Julian Kabel)

---

(Hauschildt)  
Protokollführer